

Nyhetsblad Torsviggen

På gång i föreningen

Föreningens hemsida www.torsviggen.se är under ständig utveckling men nu är den mer uppdaterad än någonsin! Gå gärna in och kolla!

Odlingslådor

Föreningen kommer att erbjuda medlemmar att odla växter i odlingslådor vid äppelträden på baksidan. Syftet är att ge intresserade personer möjlighet att odla grönsaker och blommor för privat bruk. Intresseanmälan görs via styrelsen på torsviggen@gmail.com.

Ny lag

Skarpare regler i bostadsrättslagen infördes från 1 januari 2023. Ändringarna omfattar bland annat renoveringar. Läs mer under "renovering" på hemsidan.

Motioner till kommande årsstämma

Inför årsstämma den 11/5 behöver styrelsen erhålla eventuella motioner senast den 2/4 för att kunna behandla dem. Motioner som lämnas efter detta datum kommer inte besvaras under årsstämman.

Förvaring i allmänna utrymmen

Styrelsen vill återigen påminna om att vi inte ska förvara obehöriga saker i trapphus och källargångar. Se boendehandboken kap. 4.7.

OVK (obligatorisk ventilationskontroll)

För medlemmar som missade OVK:n i höstas kommer en ny chans i maj/juni. I samband med detta har lägenhetsinnehavare som måste göra en åtgärd efter besiktningen också möjlighet till detta. Dessa lägenhetsinnehavare kommer att bli meddelade av styrelsen inom kort.

Grovsopor

Styrelsen stängde grovsoprummet för något år sedan då vi hade problem med att någon/några lämnade glas där. Vi vill återigen påminna om att vi inte har möjlighet att lämna glas i grovsoprummet. Om någon gör det innebär det att vår fastighetsskötare Birger måste åka till Stockby ÅVC enkom för att slänga glas vilket i sin tur innebär en merkostnad för föreningen. Risk finns även för att vi tillfälligt blir tvungna att stänga rummet igen.

Vinter

Ni som har tillgång till garageplats får gärna vara uppmärksamma på väderleken och nederbörd. Kör in bilarna i garaget så underlättar det för snöröjningen.

Ta hand om era lägenheter

Radiatorer - Som tidigare meddelats har föreningen haft en vattenläcka från äldre radiator med en större vattenskada som resultat. Vi ber er alla vara uppmärksamma på att det ej finns rost vid termostaten. Om det ser tveksamt ut, meddela på servicetelefonen (070-4008859) så hjälper vi till att kolla.

Toaletter - Tänk på att endast spola ned toapapper i vattenklosetten. Föreningen får då och då problem med stopp i avloppssystemet vilket kan medföra översvämning i lägenheter.

För att kontakta styrelsen kan du antingen skicka mail till torsviggen@gmail.com eller prata in ett meddelande på servicetelefonen (070-4008859). Styrelsen tar tacksamt emot förslag eller synpunkter.