

## Nyhetsblad Torsviggen

### På gång i föreningen

Under sommaren har garagedörrarna vid port 13 bytts ut. Efter en utvärdering av arbetet är tanken sedan att samtliga garagedörrar ska bytas ut. Även stödmurar, staket, cykel- och källardörrar har målats. Luckorna till sopnedkassen har servats så att de förhoppningsvis går lättare att stänga. Tänk på att inte slänga skrymmande saker t.ex. pizzakartonger i sopnedkassen och se till att stänga luckorna efter användning. OVK (obligatorisk ventilationskontroll) kommer att ske senare i höst. Styrelsen återkommer med tid och info. Föreningens hemsida [www.torsviggen.se](http://www.torsviggen.se) är under utveckling. Sidan beräknas bli klar under hösten. Styrelsen kommer meddela när den är färdig för uppdatering i kommande nyhetsblad.

### Ta hand om era lägenheter

Radiatorer - Som tidigare meddelats har föreningen haft en vattenläcka från äldre radiator med en större vattenskada som resultat. Vi ber er alla vara uppmärksamma på att det ej finns rost vid termostaten. Om det ser tveksamt ut, meddela på servicetelefonen (070-4008859) så hjälper vi till att kolla.

Toaletter - Tänk på att endast spola ned toapapper i vattenklosetten. Föreningen får då och då problem med stopp i avloppssystemet vilket kan medföra översvämning i lägenheter.

Uteplatser och lägenhetsdörrar - Styrelsen uppskattar engagerade och initiativrika medlemmar men tänk på att höra med styrelsen innan ni tar egna initiativ, såsom ingrepp på föreningens växtlighet, byte av säkerhetsdörr till lägenhet eller förändringar av uteplats.

Fönster - Spanjoletter (handtagen till fönsterna) kan med åren kärva. Använd smörjolja, t.ex. ”Leif Arvedsson smörjolja” eller Assas låsspray (se bild nedan), för att smörja handtagen. Det finns oftast ett hål längre upp, samt ibland på överkanten, av fönsterkarmen, där smörjning kan göras. Hålet kan vara igensatt med målarfärg. Öppna i sådana fall upp hålet igen med en syl eller liknande (se bilder längst ned).



## **Grovsoprummet**

Som ni alla vet så blir det snabbt fullt i kärlet för kartonger. Tänk på att vika ihop emballaget.

## **Städdag höst - Rensning av cyklar och förvaring i källarkorridor**

Varmt välkomna till höststädning den 23/10. Inför städdagen måste alla cyklar och övrigt som förvaras i cykelrum märkas upp med namn. Omärkta objekt kommer att forslas bort till separat förråd under städdagen för att kasseras i vår om ingen har gjort anspråk på objektet. Styrelsen vill påminna om att vi inte ska förvara obehöriga saker i källargångar och trapphus. Även sådana objekt kommer att tas bort under städdagen.

## **Tvättstugan**

Efter användning av tvättstugan skall lokalen lämnas i gott skick. Tvättmaskiner, torktumlare och torkskåp skall vara rengjorda och golvet skall sopas vid behov. Ni som inte har en bokningsnyckel bör kontakta styrelsen.

## **Nyckelblippar**

Blipp som ersätter nyckel till grovsoprum samt tvättstuga delas ut under kommande städdag 23/10. Låscylindern till utrymmena kommer att avlägsnas framöver. Det finns även möjlighet att hämta blipp i styrelserummet kl. 17.30-18.30 den 12/9.

## **Lediga förråd**

För närvarande finns några lediga utrymmen i föreningens källarlokalerna. Möjlighet finns därför för medlemmar att hyra extra förråd. Kontakta [torsviggen@gmail.com](mailto:torsviggen@gmail.com) om ni är intresserade av detta.

Hälsningar styrelsen

För att kontakta styrelsen kan du antingen skicka mail till [torsviggen@gmail.com](mailto:torsviggen@gmail.com) eller prata in ett meddelande på servicetelefonen (070-4008859). Styrelsen tar tacksamt emot förslag eller synpunkter..

augusti-22

